

## Friesen- oder Kapitänshaus







Musterhaus in Lentförden

### Warum Hausideen?

Wir erstellen bezugsfertige, individuell verwirklichte Wohnträume. Das bedeutet, dass jedes Projekt auf Ihren Bauplatz und Ihre Bedürfnisse optimiert wird.

Die Hausideen sollen Ihnen nur einen kleinen Einblick in unsere Leistungs-/ Preisgestaltung geben, um festzustellen, dass Ihr Traum bei Generalbau Peters bezahlbar ist.

### Gesucht – Gefunden

Sie suchen ...

- ... jemanden, der Sie umfassend und offen berät?
- ... jemanden, der Ihnen ein echtes Angebot mit einem ehrlichen Preis unterbreitet?
- ... jemanden, bei dem Sie die Hauptrolle spielen und dem Ihr Bauvorhaben wirklich am Herzen liegt?

## Sie haben uns gefunden...!

Herzlich Willkommen bei Generalbau Peters, Ihr Bauunternehmen für Massivhausbau in Hamburg und Schleswig-Holstein.



Geschäftsführer Lars Peters berät Sie persönlich

Generalbau Peters wurde vom Firmeninhaber, Lars Peters, im Jahre 2002 gegründet. Seitdem sind wir im hochwertigen Wohnungsbau und in der Erstellung schlüsselfertiger Bauprojekte erfolgreich tätig.

Entwicklung, Planung,

Koordination und die Abwicklung der Kerngewerke erfolgen aus einer Hand.

Durch den Einsatz eigener Handwerker können wir die uns nachgesagte Qualität gewährleisten und sicherstellen. Jahrelange Erfahrungen in der Ent- und Abwicklung aufwendiger Bauvorhaben schaffen die Voraussetzungen dafür, nahezu jedes Projekt zum Festpreis und mit einer Bauzeitgarantie durchführen zu können.

Als Maurer- und Betonbaumeister sowie Energieberater berät Sie der Geschäftsführer und Inhaber der Generalbau Peters GmbH, Lars Peters, gerne und umfassend.

# Warum ein Haus von Generalbau Peters?

"Weil wir Profis sind!" Egal, ob bei der Beratung, Planung oder der Abwicklung.

Bei der Beratung gehen wir auf Sie ein und erstellen Ihnen ein Angebot mit allen Leistungen, die Sie sich wünschen, zu einem ehrlichen Preis.

Die Planung erfolgt über unseren Architekten, der Ihre Wünsche und Träume auf Papier bringt.

Vom Entwurf bis zur Schlüsselübergabe – Sie werden beraten und betreut.



Das Team von Generalbau Peters sorgt für einen reibungslosen Ablauf

### Unsere Hausideen

Ob geputzt oder verblendet, egal welche Dachform, mit oder ohne Wohn-/Nutzkeller – jedes Haus kann mit unseren zukunftsweisenden Wandaufbauten erstellt werden.

Kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Beratung.
Ihr Team von Generalbau Peters

# Friesen- oder Kapitänshaus? Hauptsache norddeutscher Charme...





# Gestaltungsvielfalt – Möglichkeiten, die Ihren Haustraum einzigartig machen.



Zierkreuz im Giebel



Abgesetzte Mauerwerksbossen mit Zierfries



Überdachter Eingangsbereich mit Verbandsbogen



Friesische Eingangsvariante mit Giebelohren



Dachüberstand mit Traufschlag

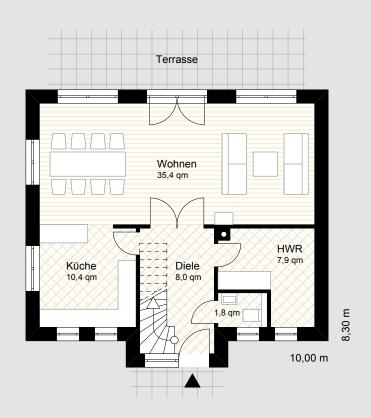


Offene Galerie mit Landhaustreppe

## Hausidee Friesen-/Kapitänshaus mit 108 m<sup>2</sup> Wohnfläche

#### **Erdgeschoss**

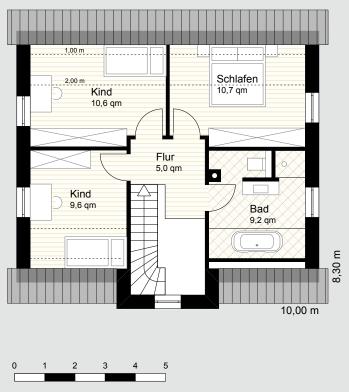
Ein einladender Eingangsbereich des repräsentativen Friesenvorbaus öffnet sich zur guten Stube. Der helle, offene Wohnbereich erzeugt eine überraschende Großzügigkeit. Die Küche läßt sich optional auch trennen.



#### Dachgeschoss

Von der hellen Galerie erschließen sich drei gleichwertige, funktionale Zimmer.

Der Drempel von 75 cm bietet zusätzlich zur ausgewiesenen Wohnfläche viel Stauraum und Spielfläche. Ein großes Familienbad bietet Raum zum Entspannen...

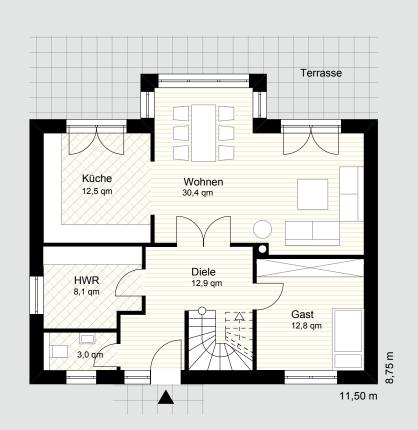


Maßstab in Metern

# Hausidee Friesen-/Kapitänshaus mit 145 m² Wohnfläche

#### **Erdgeschoss**

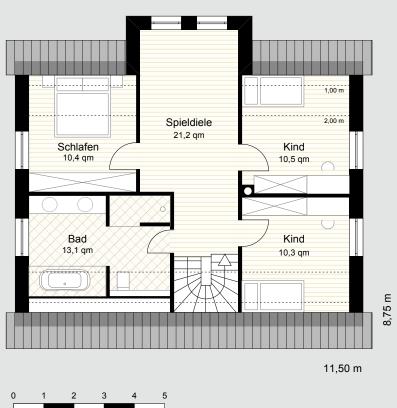
Der familienfreundliche Eingangsbereich öffnet sich zu einem hellen Wohnbereich. Der Friesenvorbau bietet hier einen herausragenden Ausblick in Ihren Garten. Ein zusätzliches Zimmer bietet Platz für Gäste oder einen Arbeitsplatz.



#### Dachgeschoss

Von der hellen Spieldiele gelangt man in drei freundliche Zimmer. Der Drempel von 75 cm bietet zusätzlich zur ausgewiesenen Wohnfläche viel Stauraum und Spielfläche.

Das große Familienbad bietet viel Raum zum Entspannen...



Maßstab in Metern

# Hausidee Friesen-/Kapitänshaus mit 174 m² Wohnfläche

#### Terrasse **Erdgeschoss** Der einladende Eingangsbereich des repräsentativen Wohnen Friesenvorbaus öffnet sich 53,0 qm zum Wohnzimmer. Die hellen, offenen Bereiche erzeugen eine repräsentative Großzügigkeit mit Blick auf Ihre Terrasse. Eine separate Garderobe und ein Gäste-WC mit Dusche bieten maximalen Diele Küche Komfort für Ihre Gäste... HWR 17,6 qm 8,7 qm 9,56 m 13,11 m Dachgeschoss Von der hellen Galerie erschliessen sich drei große Zimmer und ein separater Abst. Abstellraum. 5,0 qm Der Drempel von 75 cm Kind Schlafen bietet zusätzlich zur aus-14,6 qm gewiesenen Wohnfläche viel Stauraum und Spielfläche. Das luxuriöse Familien-Galerie bad bietet Platz für Well-11,9 qm ness und Spa... Kind 14,6 qm Bad 13,7 gm 2.00 m 9,56 13,11 m

Maßstab in Metern



Friesen- oder Kapitänshaus



Familienhaus



Bungalow



Stadtvilla / Villa



Klassische Moderne



An- und Umbauten



### Generalbau Peters GmbH

#### Büro Lentföhrden:

Postanschrift / Musterhaus Kieler Strasse 76 24632 Lentföhrden T: 04192/20 134 - 0 F: 04192/20 134 - 20 info@pgbau.de

#### **Büro Norderstedt:**

Besprechungen Hans-Böckler-Ring 33 22851 Norderstedt T: 040/30 988 - 400 F: 040/30 988 - 402 info@pgbau.de